

Príloha č. 5
Zmluva o dielo

ZÁVÄZNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

na uzavretie
Zmluvy o dielo č. 032019'
uzatvorenej podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného
zákonníka medzi zmluvnými stranami

Názov :	SENIORPARK n.o.
Sídlo:	Kvetnica 424, 058 01 Poprad
Zapísaná:	OÚ v Prešove, č. OVVS-247/2008-NO
Zastúpený:	Mgr. PhDr. Adela Dovalovská, riaditeľ neziskovej organizácie
IČO:	42092230
DIČ:	2022774270
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Poprad
Bankový účet v tvare IBAN:	SK07 1111 0000 0010 8034 0009
Kontaktná osoba:	Mgr. PhDr. Adela Dovalovská, riaditeľ neziskovej organizácie
Tel.:	+421 52 773 20 53
e-mail:	senior-park@senior-park.sk
URL:	http://www.senior-park.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“ – oprávnená strana)

a²

Obchodné meno:	SK-STRECHY s.r.o
Adresa:	Žakovce 191, 05973 Žakovce
Zastúpený:	Daniel Kifer
Bankové spojenie:	SK22 1100 0000 0026 1215 4333
Číslo účtu:	261215433
IČO:	45934380
IČ DPH:	SK2023151636
Tel.:	0907119709
e-mail:	daniel @sk-strechy.com
Osoba oprávnená – kontaktná osoba:	Daniel Kifer

(ďalej len ako „zhotoviteľ“ – zaviazaná strana)

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

Čl. 1. Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle §3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní alebo ZVO“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa príslušných ustanovení §112 zákona o verejnom obstarávaní – zadávanie podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhu.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzatvorená jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť, po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v doručení správ z finančnej kontroly verejného obstarávania (ďalej len „VO“) zrealizovanej v zmysle Zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Finančná kontrola predmetného verejného obstarania bude vykonaná zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku (NFP) - Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR (MPRV SR). NFP sa bude skladať zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu a bude realizovaný cez Integrovaný regionálny operačný program, prioritnú os 4. Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, špecifický cieľ 4.3.1 Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, s kódom výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt „REVITALIZÁCIA CENTRÁLNEHO PARKU POPRAD – KVEVNICA“, ktorého poskytovateľom je MPRV SR. V prípade, ak poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (NFP) - MPRV SR prostredníctvom doručenej správy z finančnej kontroly verejného obstarávania predmetné VO neschváli, táto zmluva o dielo stráca platnosť a nenadobúda účinnosť a zmluvné strany nie sú jej obsahom viazané a nemajú právo voči sebe účtovať žiadne majetkové ani iné sankcie.

Čl. 2. Predmet zmluvy

1.1 STAVEBNÉ ÚPRAVY A UDRŽIAVACIE PRÁCE:

Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných úprav a udržiavacích prác v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmeru a podľa platných STN.

Stavebné úpravy a udržiavacie práce vykoná zhotoviteľ v rozsahu: Stavebné úpravy a drobné stavby vykoná zhotoviteľ podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmeru, ktoré je potrebné vykonať k jednotlivým nasledujúcim stavebným časťam:

Stavebné úpravy:

- So-01 Pešie komunikácie;
- So-02 Sadové úpravy;
 - SO-02.1 Revitalizácia existujúcej zelene;
 - SO-02.2 Doplnenie protihlukovej izolačnej zelene;
 - SO-02.3 Doplnenie parkovej zelene;
 - SO-02.4 Dažďová záhrada;
 - SO-02.5 Dažďové parkové jazierko;

Stavebné úpravy a udržiavacie práce budú vykonané v centrálnom parku Kvetnica, ktorý je predmetom projektovej dokumentácie, ako aj predmetom zákazky v tejto zmluve o dielo uvedenej, zameraných na:

- Odstránenie poruchy na vodovodnom potrubí z prepadu od vodojemu;
- Opravy existujúcich peších chodníkov v parku;
- Celková revitalizácia existujúcej zelene a trávnatých plôch s využitím prirodzených podmienok a výtokov dažďových vôd na vytvorenie dažďovej záhrady a jazierka.

Drobné stavby:

- SO-03 Rekonštrukcia objektu, technológie a napojenia pôvodnej fontány;
- SO-04 Altánok;
- SO-05 Altánok s pódium;
- SO-06 Kaplnka;
- SO-07 Drobná architektúra;
 - SO-07.1 Lavičky;
 - SO-07.2 Odpadkové koše;
 - SO-07.3 Hodiny;
 - SO-07.4 Prechodové zábrany.
- SO-08 Dekoratívne osvetlenie parku.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- 1.2 Projektová dokumentácia ktorá je záväzná pre realizáciu predmetu zmluvy bola vypracovaná projekčnou kanceláriou PROARCH s.r.o. Poprad, Bajkalská 20, 058 01 Poprad, hlavným inžinierom projektu, Ing. arch. Jánom Veselovským.
- 1.3 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je aj vyhotovenie a dodanie nasledujúcich dokladov:
 - a) predtlačené kópie rovnopisu stavebného denníka – 2x;
 - b) projekt skutočného vyhotovenia stavby so všetkými náležitosťami, ktoré sú predpísané právnymi a technickými normami – 2x v listinnej podobe, 2x v elektronickej podobe;
 - c) geodetické a polohopisné zameranie stavby(skutočne vykonaného diela) so zakreslením všetkých inžinierskych sietí týkajúcich sa diela – 2x v listinnej podobe, 2x v elektronickej podobe;
 - d) certifikáty preukázania zhody na všetky stavebné výrobky prípadne technické osvedčenia, ktoré musia spĺňať požiaro-technické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie v časti Požiarna bezpečnosť stavby, podľa zák. č. 314/2004 Z.z., o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov;
 - e) certifikáty preukázania zhody alebo technické osvedčenie na technologické stroje prípadne ich komponenty podľa Nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na strojové zariadenia v znení neskorších predpisov, ak je to pre plnenie tejto zmluvy relevantné;
 - f) osvedčenie konštrukčnej dokumentácie Technickej inšpekcie pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia, ak je to pre plnenie tejto zmluvy relevantné;
 - g) doklad o využití a zneškodnení odpadu z výstavby (betónový, asfaltový, resp. iný odpad z demontáže a pod.);
 - h) zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu;
 - i) manuály, resp. prevádzkové predpisy na užívanie a údržbu predmetu diela a jeho častí;
 - j) všetky ďalšie listiny neuvedené vyššie, ktoré musí objednávatel ako stavebník predložiť príslušnému stavebnému úradu k žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia a ich zaobstaranie zhotoviteľom vyplýva z povahy prác a dodávok a predmetu plnenia podľa uzatvorenej zmluvy o dielo.

Čl. 3. Miesto a termín dodania

- 3.1 Miestom plnenia je Centrálny park, SENIORPARK n.o., Kvetnica 424, 058 01 Poprad, parc. č. 3120, k.ú. Poprad.
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s realizáciou diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a právne predpisy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo – dodať celý predmet tejto zmluvy - riadne a včas, pričom so samotnou realizáciou diela začne do 7 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska a dielo ukončí a protokolárne odovzdá objednávatelovi najneskôr do 6 mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska.

Začatie prác na diele:
- 3.4 Časový termín je pre zhotoviteľa záväzný, jeho skutočné plnenie môže byť ovplyvnené nasledujúcim prípustnými objektívnymi skutočnosťami:
 - Zásah vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, povstanie a pod. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.
 - Príkazy, zákazy a obmedzenia vydané štátnymi orgánmi alebo miestnymi orgánmi štátnej správy, ak neboli vyvolané konaním, resp. nekonaním zhotoviteľa.
- 3.5 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania z dôvodov uvedených v čl. 3 bode 3.4 tejto zmluvy do takej miery, že nedodrží, alebo bude možné predpokladať, že nedodrží termín ukončenia realizácie diela podľa termínu uvedeného v čl. 3 bode 3.3, môže požiadať objednávatel o predĺženie lehoty na realizáciu diela. Objednávatel predloží žiadosť zhotoviteľa o predĺženie lehoty na realizáciu diela poskytovateľovi nenávratných finančných prostriedkov, ak si to bude situácia vyžadovať. V takomto prípade, až po odsúhlasení predĺženia lehoty poskytovateľom, môžu zmluvné strany uzavrieť dodatok k tejto zmluve, ktorým predĺžia termín ukončenia diela.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- 3.6 V prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy oproti časovému termínu odovzdania diela do tej miery, že bude ohrozený definovaný dátum odovzdania, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť zvýšenie počtu svojich pracovníkov, prípadne zabezpečiť tretie osoby, ktoré poverí vykonaním diela, alebo zabezpečiť viaczmennú prevádzku tak, aby minimalizoval resp. eliminoval omeškanie oproti časovému harmonogramu.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nepretržitý chod prác na stavbe, pri dodržaní všetkých platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov pri práci.
- 3.8 Na stavenisku musí byť nepretržite počas realizácie prác k dispozícii zodpovedný zástupca zhotoviteľa. Každé prerušenie prác je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi, spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania prerušenia prác, príčinách prerušenia a navrhovaných opatreniach na odstránenie príčin prerušenia. Tieto musia byť zaznamenané v stavebnom denníku.
- 3.9 Pokiaľ objednávateľ neoznámí zhotoviteľovi svoje stanovisko k prerušeniu prác písomne do 3 pracovných dní, rátajúc odo dňa prevzatia písomného oznámenia zhotoviteľa o prerušení prác, budú zmluvné strany považovať prerušenie prác za objektívne.
- 3.10 Ak pominú prekážky, ktoré spôsobili prerušenie prác, zhotoviteľ je povinný pokračovať v realizácii diela bez akéhokoľvek ďalšieho písomného alebo ústneho oznámenia objednávateľovi. A zároveň dohnať zameškané, teda dobehnúť časovú stratu.
- 3.11 Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak časť realizácie stavebných prác bude zabezpečovať subdodávateľsky, zodpovedá objednávateľovi tak, akoby tieto časti zákazky realizoval sám, svojimi zamestnancami a svojimi kapacitami. Zhotoviteľ preberá komplexnú právnu zodpovednosť aj za svojich potenciálnych subdodávateľov.
- 3.12 V prípade porušenia termínu odovzdania diela bude objednávateľ vyžadovať penále podľa článku 7 tejto zmluvy.
- 3.13 Objednávateľ oprávňuje svojich pracovníkov na výkon kontrolnej činnosti pri realizácii diela. Za objednávateľa sú to: Mgr. PhDr. Adela Dovalovská, riaditeľ neziskovej organizácie SENIORPARK n.o.

Čl. 4. Podmienky dodania predmetu zákazky a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie diela bez právnych chýb a nedostatkov. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie diela jednorázovo po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi súčasne s odovzdaním staveniska všetky doklady, písomnosti, dokumentácie, povolenia, vyjadrenia orgánov štátnej správy, t.j. všetky doklady nevyhnutné pre splnenie záväzku zhotoviteľa, ktoré zo svojej podstaty vyplývajú ako povinnosť objednávateľa.
- 4.3 V prípade, ak objednávateľ neodovzdá ku dňu odovzdania staveniska zhotoviteľovi všetky doklady, zhotoviteľ nie je povinný stavenisko prevziať. Je však povinný prevziať ho čiastočne a protokolárne určiť objednávateľovi lehotu, dokiaľ mu je povinný dodatočne odovzdať chýbajúce doklady.
- 4.4 V prípade, že objednávateľ nedodrží lehotu na odovzdanie chýbajúcich dokladov, konanie objednávateľa bude považované za neposkytnutie spolupráce zhotoviteľovi.
- 4.5 Objednávateľ zaistí v prípade potreby vstup na pozemky a priestory, ktoré nie sú v jeho vlastníctve alebo v jeho správe a pomocou ktorých (prechod cez ne, použitie cesty, voľných trávnatých priestorov a pod.) výlučne môže zhotoviteľ zabezpečiť realizáciu diela.
- 4.6 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné v súlade s projektom umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, zhotoviteľ obstará a uhradí tieto práce. Taktiež zabezpečí udržiavanie dopravných značiek.
- 4.7 Za stavenisko sa bude považovať priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác, na uskladňovanie stavebných výrobkov, dopravných a iných zariadení, potrebných na uskutočnenie stavby a na umiestnenie objektov zariadenia staveniska. Stavenisko zahŕňa stavebný pozemok, prípadne aj iné pozemky alebo ich časti.
- 4.8 Zhotoviteľa stavby zastupuje (reprezentuje) oprávnená osoba – stavbyvedúci – ktorý vykonáva vedenie uskutočňovanej stavby. Zhotoviteľa v tejto pozícii zastupuje Daniel Kifer³
- 4.9 Stavbyvedúci organizuje, riadi a koordinuje stavebné práce a iné činnosti na stavenisku a na stavbe a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- 4.10 Stavbyvedúci je oprávnený:
- a) Určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe,
 - b) Dávať pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb na stavenisku a na stavbe,
 - c) Preberať stavebné výrobky, zisťovať ich vhodnosť a určovať ich umiestnenie a uskladnenie na stavenisku,
 - d) Dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné,
 - e) Koordinovať poradie stavebných prác;
 - f) Výkazať cudziu osobu zo staveniska a zo stavby;
 - g) A iné činnosti v súlade so stavebným zákonom a požiadavkami stanovenými SKSI.
- 4.11 Stavbyvedúci je povinný: Kontrolovať kvalitu dodaných výrobkov (stavebné časti), aby bola zabezpečená kvalita výslednej práce.
- 4.12 Stavbyvedúci v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§3 a 9 vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).
- 4.13 V prípade potreby zabezpečí poskytnutie prvej pomoci ako súboru opatrení alebo ošetrovanie, ktoré sa pri poranení alebo náhlom ochorení poskytne postihnutému ešte pred príchodom zdravotníckej pomoci (sanitky) alebo lekára. Je povinný zabezpečiť lekárňičku s potrebnými prostriedkami prvej pomoci a zároveň v každej skupine svojich pracovníkov zabezpečiť potrebný počet vyškolených zamestnancov na poskytovanie prvej pomoci.
- 4.14 Pri vzniku úrazov zamestnancov zhotoviteľa na pracoviskách objednávateľa, je zhotoviteľ povinný registrovať a evidovať tieto pracovné úrazy a plniť si ohlasovaciu povinnosť podľa §17 Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrovanie.
- 4.15 Zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci prípadných subdodávateľov sú povinní na stavenisku a na stavbe dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok a zákaz pracovať pod ich vplyvom na pracoviskách objednávateľa. Technický – stavebný dozor, ako zástupca objednávateľa na stavenisku a na stavbe, sú oprávnený požiadať zamestnancov dodávateľa o vykonanie dychovej skúšky pri námatkových kontrolách, resp. požadovať vykonanie rozboru krvi na prítomnosť uvedených látok u zamestnancov zhotoviteľa, prípadne osôb, ktoré zhotoviteľ poveril realizáciou stavebných a iných činností, v prípade podozrenia, že tento zákaz je porušený, na náklady zhotoviteľa.
- 4.16 Zhotoviteľ na svoje náklady obstará povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky, ak je to pre plnenie tejto zmluvy relevantné. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania v plnej miere znáša zhotoviteľ.
- 4.17 Zhotoviteľ je povinný pred začatím zemných prác požiadať správcov podzemných vedení a inžinierskych sietí o ich vytýčenie, spolupracovať so správcami inžinierskych sietí a pri prácach zabezpečiť plné rešpektovanie podmienok správcov sietí, ak je to pre plnenie tejto zmluvy relevantné.
- 4.18 Objednávateľ určí v spolupráci so správcami sietí a so zhotoviteľom odberové miesta k odberu elektrickej energie a vody a iných potrebných využiteľných energií a vjazd – výjazd na a z verejných komunikácií. Náklady na uvedené energie sú súčasťou ceny za dielo.
- 4.19 Zhotoviteľ plne zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí po prevzatí staveniska.
- 4.20 Objednávateľ pri odovzdávaní staveniska určí zhotoviteľovi vymedzené plochy pre zariadenia staveniska, skládky, zemníky.
- 4.21 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 4.22 Zhotoviteľ nesmie uskladňovať na stavenisku materiály a zariadenia, ktoré nesúvisia s prácami a dodávkami tovaru podľa tejto zmluvy.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- 4.23 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady zamestnancov, dielo, stroje a stavebný materiál proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.
- 4.24 Zhotoviteľ nesmie zadať dielo ako celok na realizáciu tretej osobe.
- 4.25 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a za bezpečnosť cestnej premávky. Pri zriaďovaní staveniska zhotoviteľ bude postupovať v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s nariadením vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.
- 4.26 Zhotoviteľ odstráni na svoje náklady odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 4.27 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Zaväzuje sa dodržiavať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Zodpovedá za zabezpečenie požiadaviek v zmysle vyhlášky MPSVaR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
- 4.28 Objednávateľ je oprávnený vykonávať technický – stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním, za objednávateľa, je poverený Ing. Ján Sidor, evidenčné číslo osvedčenia pre činnosť stavebného dozoru 06428*10-32*, ktorý má neobmedzený prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce budú realizovať, alebo kde sa budú skladovať materiály.
- 4.29 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie technického – stavebného dozoru - okrem iného najmä:
- Oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje;
 - Prevziať od neho stavenisko;
 - Spolupracovať s projektantom pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru;
 - Kontrolovať doplňovanie zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa bude stavba realizovať;
 - Kontrolovať zhotoviteľom predkladané dodatky a zmeny projektu;
 - Kontrolovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy;
 - Kontrolovať tie časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté, alebo sa stanú neprístupnými;
 - Kontrolovať plnenie odsúhlaseného skúšobného plánu prác, k čomu predloží zhotoviteľ stavby doklady, ktoré preukážu kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.);
 - Sledovať vedenie stavebného denníka;
 - Kontrolovať odstraňovanie väd a nedorobkov;
 - Kontrolovať nakladanie s odpadmi na stavenisku;
 - Kontrolovať uvoľnenie (vypratanie) staveniska;
 - Komunikovať cez stavebný denník
- 4.30 Skutočnosť, že objednávateľ skontroluje výkresy, dodávky vzoriek a vykonané práce, nezbujuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
- 4.31 Na kontrolu prác, vykonaných podľa projektu stavby, alebo na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, vyzve zhotoviteľ písomne technický – stavebný dozor objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred. Písomnou formou zápisom v stavebnom denníku, alebo telefonicky. V opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 Obchodného zákonníka.
- 4.32 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka bude zapisovať denne všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä: dátum, údaje o počasi, údaje o pracovnej dobe, údaje o počte pracovníkov pracujúcich na stavbe, mechanizmy, údaje o časovom postupe dodávok prác podľa objektov na

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

stavbe (Rozpočet) a kvality stavebných prác, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, vyjadrenie stavebného dozoru k zápisom zhotoviteľa, vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku, záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta, požiadavky objednávateľa na zhotoviteľa a naopak, prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a od harmonogramu prác, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka pod.

- 4.33 V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
- 4.34 Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a protokolárnym prevzatím diela.
- a) Záznamy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a to vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Obsahom záznamu v stavebnom denníku je aj návrh riešení, ku ktorým sa má vyjadriť druhý zmluvný partner. Len výnimočne sa môže záznam urobiť v nasledujúci deň. Pri záznamoch do denníka sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku stavebný dozor, projektant poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
- b) Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- c) Stavbyvedúci je povinný predložiť stavebnému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň. Ak stavebný dozor objednávateľa nesúhlasí s obsahom záznamu v denníku, zapíše do 3 pracovných dní do denníka svoje pripomienky k záznamu a uvedie dôvody nesúhlasu. Inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stály stavebný dozor.
- 4.35 Prejednávanie postupu stavebných prác bude uskutočnené formou kontrolných dní. Zvolávané budú pravidelne, raz za 7 kalendárnych dní a pri mimoriadnych udalostiach a podľa dohody aj častejšie. Kontrolné dni zvoláva ktorákoľvek zo zmluvných strán, resp. stavebný dozor.
- 4.36 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred termínom odovzdania diela objednávateľovi uviesť všetky technologické zariadenia a zariadenia spojené s prevádzkou diela do činnosti, bezplatne vykonať ich nastavenie, doladenie a komplexné skúšky v trvaní odporúčanom výrobcou a vyskúšanie všetkých technologických zariadení a ich funkcií, ak je to pre plnenie tejto zmluvy relevantné. V rámci týchto skúšok bude zaškolená budúca obsluha týchto zariadení a pre každú skúšku a zaškolenie bude zhotovený samostatný zápis, ktorý bude súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Zápis o vykonaní komplexných skúšok spíše zmluvné strany ihneď po ich úspešnom skončení. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť zamestnancov objednávateľa, ktorých bude mať k dispozícii pri zaškolení s podmienkami bezpečnosti a ochrany zdravia pri príprave a vykonaní komplexného vyskúšania.
- 4.37 Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný strpieť kontrolu výkonu diela zo strany objednávateľa prostredníctvom stavebného dozoru a oprávnených orgánov kontroly a auditu zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov EÚ. Pre tento účel je povinný umožniť oprávneným osobám vstup na stavenisko a poskytnúť súčinnosť osobám vykonávajúcim kontrolu. Tak isto aj osobám vykonávajúcim vnútorný audit a osobám verejnej správy v zmysle čl. 1 ods. 2 zákona č. 165/2008 Z.z.
- 4.38 Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadné nevykonanie kontroly a auditu diela ho nezbaňuje zodpovednosti za vady diela.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

Čl. 5. Zmluvná cena

- 5.1 Cena stavebných prác, ako aj cena podľa tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Predmet tejto zmluvy je financovaný na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku cez Integrovaný regionálny operačný program, prioritnú os 4. Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, špecifický cieľ 4.3.1 Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, s kódom výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16 pre projekt "REVITALIZÁCIA CENTRÁLNEHO PARKU POPRAD – KĽETNICA", ktorého poskytovateľom je MPRV SR. Vzhľadom na túto skutočnosť objednávateľ poskytne zhotoviteľovi diela finančné prostriedky len v zmysle a za podmienok stanovených poskytovateľom.
- 5.3 Celková zmluvná cena je nasledovná:
- | | | |
|----|---|----------------|
| a) | navrhovaná zmluvná cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH | 399891,38 |
| b) | výška DPH 20 % | v EUR 79978,28 |
| c) | navrhovaná zmluvná cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH | 479869,66 |
- 5.4 Uvedená cena je konečná, zahrňuje všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s plnením zmluvy – clo, dopravné náklady, náklady na manipuláciu, balenie, nakladanie, vykladanie, prepravu, dodanie, kontrolu, poistenie, kolky a iné výdavky spojené s dopravou, náklady na obstaranie dokumentov súvisiacich s dodaním predmetu zákazky, ďalšie náklady, ktoré sa môžu vyskytnúť v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, náklady na správne poplatky za vydanie rozhodnutí za zvláštne užívanie komunikácií, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, dopravné náklady, bezpečnostné opatrenia, náklady, ktoré vzniknú pri škode na majetku a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú počas realizácii prác, náklady za energie a pod.
- 5.5 Rozpočet tvorí nedeliteľnú Prílohu č.1 k ZoD -tejto zmluvy v listinnej podobe a v elektronickej podobe vo formáte MS Excel. Je vypracovaný v plnom rozsahu tak, ako bolo požadované vo verejnej súťaži, ktorej výsledkom je táto zmluva. Cena za stavebné a rekonštrukčné práce bola spracovaná do výkazu výmer, ktorý bol súčasťou žiadosti objednávateľa o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov z prostriedkov EÚ a štátneho rozpočtu.
- 5.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ nebude akceptovať požiadavku na zvýšenie ceny v prípade, že zhotoviteľ do svojho návrhu ceny, ktorý uviedol v súťažnej ponuke vyhodnotenej ako úspešnej, nezahrnul dodávky, práce, či iné ocenené položky, na ktoré zhotoviteľ zabudol, alebo nedopatrením ich neuviedol.
- 5.7 Jediným dôvodom žiadosti o zvýšenie ceny sú objednávatelom písomne objednané navyše práce na stavbe. Žiadosť bude podaná zhotoviteľovi písomne a právne ošetrená písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísanej štatutárnymi zástupcami všetkých zmluvných strán.
- 5.8 Podkladom pre prípadné vypracovanie dodatku, budú zápisy v stavebnom denníku o potrebe objednať alebo vykonať akékoľvek zmeny diela, alebo vykonať navyše práce. Tieto požiadavky zhotoviteľa však musia byť podpísané stavebným dozorom, stavbyvedúcim, projektantom a potvrdené štatutárnym zástupcom objednávateľa, alebo ním splnomocnenou osobou.
- 5.9 Dôvodom na žiadosť o zvýšenie ceny nie sú zmeny cien materiálov alebo prác, ku ktorým dôjde v čase realizácie diela, dohodnutej touto zmluvou.
- 5.10 V cene za vyhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- 5.11 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávatelom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 5.12 Ceny za práce navyše, ak budú odsúhlasené, tak budú účtované nasledovne:
- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené v Rozpočte, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v súťažnom návrhu;
 - b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte, bude zhotoviteľ účtovať cenu na základe svojich oprávnených ekonomických nákladov v súlade s § 2 ods. 3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách (v znení č. 196/2000 Z. z., 276/2001 Z. z., 436/2002 Z. z., 465/2002 Z. z., 520/2003 Z. z., 523/2004 Z. z., 68/2005 Z. z., 117/2006 Z. z.) a § 3 vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- 5.13 Vykonávanie všetkých prác navyiac s ich finančným ohodnotením oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.
- 5.14 Za navyiac práce sa budú považovať práce a dodávky, ktoré objednávateľ písomne objednal u zhotoviteľa nad rámec Rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 5.15 Objednávateľom požadované navyiac práce je zhotoviteľ povinný vykonať. Objednávateľ berie na vedomie, že prípadné zvýšenie ceny za dielo – v porovnaní s hodnotou ceny diela v súťažnej ponuke úspešného uchádzača – uhradí z vlastných finančných prostriedkov.

Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na plnenie predmetu zákazky.
- 6.2 Cenu diela uhradí objednávateľ prevodom finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi raz mesačne, na základe skutočne realizovaných a odsúhlasených prác na predmete zákazky.
- 6.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že celková zmluvná cena podrobne rozpísaná v Čl. 5. tejto zmluvy bude financovaná z prostriedkov EÚ a štátneho rozpočtu na základe Zmluvy o poskytnutí NFP objednávateľovi.
- 6.4 V zmysle podmienok stanovených touto zmluvou sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo podľa Čl. 5 na základe:
- a) Vystavených faktúr raz mesačne po vykonaní a odsúhlasení vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúr je 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.6 Faktúra/faktúry bude/ú obsahovať:
- Číslo faktúry,
 - Meno a adresa sídla objednávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - Meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa,
 - IČO a IČ DPH zhotoviteľa,
 - Názov a adresu banky zhotoviteľa,
 - Číslo bankového účtu zhotoviteľa,
 - Dátum vyhotovenia faktúry,
 - Dátum keď bola práca dodaná, alebo dátum, keď bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
 - Lehota splatnosti faktúry,
 - Číslo a názov Zmluvy,
 - Výšku sumy požadovanú na platbu v EUR zaokrúhlenú a zobrazenú na dve desatinné miesta,
 - Základ dane z pridanej hodnoty,
 - Sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
 - Výšku dane spolu v EUR,
 - Pečiatku a podpis zodpovednej osoby za Zhotoviteľa,
 - Fotodokumentáciu;
- 6.7 Súčasťou faktúry zhotoviteľa bude súpis vykonaných prác v zmysle Rozpočtu, odsúhlasený zástupcom objednávateľa, ktorým je stavebný dozor. Ten odsúhlasením (popretím) súpisu vykonaných prác predložených zhotoviteľom je povinný vykonať odsúhlasenie (popretie) do troch pracovných dní odo dňa predloženia súpisu vykonaných prác v zmysle Rozpočtu (zistovacieho protokolu). V prípade, že zistí rozpor medzi súpisom vykonaných prác a skutočne vykonanými prácami, je zhotoviteľ povinný prepracovať súpis vykonaných prác a zosúladiť ho so skutočnosťou. Súčasťou faktúry bude aj fotodokumentácia o priebehu stavebnej činnosti na CD nosiči, ako aj v listinnej podobe (fotografie), ak to bude výslovne požadovať objednávateľ.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

6.8 Základnou a povinnou prílohou faktúry je **súpis vykonaných prác** (dodaných tovarov).

Súpisy vykonaných prác budú v tlačenej forme a aj elektronickej verzii v súlade s nižšie uvedenými požiadavkami:

- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v stavebnom Rozpočte,
- súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá vykonaných prác/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade s Rozpočtom,
- súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru,
- súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so zmluvou;
- Zhotoviteľ je povinný doručiť súpisy vykonaných prác v elektronickej verzii výlučne vo formáte MS Excel, a nie v programoch stavebného charakteru,
- Odpočet rozpočtu voči súpisu vykonaných prác vo formáte MS Excel;
- Prevodník medzi Rozpočtom alebo súpisom vykonaných prác k faktúre (aj v elektronickej podobe),

Ďalšími povinnými prílohami faktúry budú:

- Kópie stránok stavebného denníka, prislúchajúce k obdobiu, ktoré zachytáva faktúra na súpisoch vykonaných prác,
- Certifikáty prehlasujúce zhodu s európskymi normami, ak relevantné,
- V prípade, **že došlo k zmene** oproti projektovej dokumentácii, prípadne takéto zmeny v dokumentácii vyplynuli z realizácie projektových aktivít, doručí zhotoviteľ aj projektovú a výkresovú dokumentáciu,
- Fotodokumentáciu zachytávajúcu fakturované práce a dodávky,
- Ostatné podklady a dokumenty charakterizované v článku 2 bode 2.3 tejto zmluvy, ak je predanú faktúru relevantné.

6.9 Faktúru doručí zhotoviteľ v 5 origináloch, vrátane rovnakého počtu podpornej dokumentácie faktúry (t.j.: súpis dodávok, preberací protokol, dodací list, súpis vykonaných prác, Rozpočet v excelovskom formáte a pod.) a 1x v elektronickej podobe (CD nosič, USB kľúč). Dokument, ktorý nie je možné vyhotoviť vo viacerých rovnopisoch, predávajúci predkladá v 5 kópiách, potvrdených pečiatkou a podpisom zhotoviteľa. Dva rovnopisy a elektronickú faktúru predkladá objednávateľ poskytovateľovi pomoci, spolu so žiadosťou o platbu a 1 originál ostáva v účtovnej evidencii objednávateľa.

6.10 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti v tej istej dĺžke začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.11 V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

6.12 Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6.13 Platba bude vykonaná v zmysle všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, po odsúhlasení právne správneho účtovania Riadiacim orgánom a kontrolným orgánom poskytovateľa.

6.14 Zhotoviteľ berie na vedomie, že poskytovateľ pomoci je povinný vykonať overenie – predtým než poskytne finančné prostriedky vo výške faktúry objednávateľovi.

Overenie zahŕňa:

- a) administratívne overenie
- b) v prípade potreby aj overenie na mieste.

6.15 Administratívne overenie pozostáva z overenia formálnej správnosti (pravdivosť, kompletnosť a správnosť žiadosti o platbu) a vecnej správnosti žiadosti o platbu (reálnosť, oprávnenosť, správnosť, aktuálnosť a neprekývanie nárokov účtovaných zhotoviteľom). V prípade, že ktorákoľvek faktúra zhotoviteľa nebude spĺňať náležitosti stanovené touto zmluvou, resp. právnym predpisom, zhotoviteľ berie na vedomie, že poskytovateľ pomoci je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi prostredníctvom objednávateľa na opravu, alebo prepracovanie.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

Čl. 7. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 7.1 Pre prípad porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa si zmluvné strany dohodli, podľa §544 a nasl. Občianskeho zákonníka v spojení s §300 a nasl. Obchodného zákonníka, nasledovné zmluvné pokuty:
- Objednávateľ môže zhotoviteľovi uložiť zmluvnú pokutu a ten sa zaväzuje ju uhradiť za porušenie jeho povinnosti: za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania kompletného diela v zmluvne dohodnutom termíne – a to vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto EUR) za každý deň omeškania. Objednávateľ takúto zmluvnú pokutu uplatňuje z dôvodu podmienenosti a závislosti realizácie prác a následné reálne poveternostné podmienky a taktiež na zákonné podmienky vecného a časového použitia finančných prostriedkov.
 - V prípade, že nedodržanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa, bude mať za následok sankciu voči objednávateľovi zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku (napr. krátenie NFP, alebo vypovedanie zmluvy o NFP na základe nedodržania termínu realizácie projektu), túto v plnej miere znáša zhotoviteľ.
 - Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu diela v čase Čl. 8 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každú vadu, nedorobok a každý deň omeškania až do dňa začatia odstránenia vady a nedorobku diela;
 - Ak zhotoviteľ neuvoľní stavenisko do 20 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každý deň omeškania.
 - Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške podľa nar. vlády č. 87/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov t.j. vo výške o 8 percentuálnych bodov vyšší ako je úroková sadzba ECB platná k 1. dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
 - Ak zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník bez chýb a nedostatkov, objednávateľ ho na to v prvom prípade upozorní písomne, v druhom prípade zistenia nedostatkov mu uloží pokutu vo výške 200,00 EUR a v každom ďalšom prípade +200,00 EUR k predchádzajúcej pokute (Príklad, pri piatom porušení úloh vedenia stavebného denníka to bude celkovo 1 000,00 EUR pokuty).
- 7.2 Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť tak, že zmluvnú pokutu zaplatí na účet objednávateľa. Záväzok zhotoviteľa je splnený včas, pokiaľ bude platená suma pripísaná na účet objednávateľa najneskôr 14.-ty deň po doručení výzvy objednávateľa. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou.

Čl. 8. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy, záruky

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi 5 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 8.2 Zhotoviteľ poskytne súčinnosť a zúčastní sa na kolaudačnom konaní, ak si to predmet zmluvy vyžaduje.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na preberacom konaní, ak je to pre predmet zmluvy relevantné, účasť všetkých svojich zhotoviteľov (subdodávateľov) jednotlivých častí diela, celkov, zariadení, ktorých účasť je nevyhnutná pre riadne odovzdanie a prevzatie diela.
- 8.4 Dielo je vykonané riadne a včas, ak zhotoviteľ splnil súčasne nasledovné podmienky:
- a) Dielo je vykonané v súlade s touto zmluvou, súťažnými podkladmi, projektovou dokumentáciou stavby (projektová dokumentácia), vrátane prípadných zmien;
 - b) zhotoviteľ pri vykonaní diela dodržal všetky kvalitatívne a technické parametre stavby určené projektovou dokumentáciou, príslušnými STN, technologickými postupmi, všeobecne záväznými technickými požiadavkami na stavbu, platnými v čase odovzdania diela;
 - c) Boli úspešne vykonané všetky skúšky predpokladané touto zmluvou;
 - d) Dielo bolo vykonané včas – v dohodnutej lehote, t.j. do termínu uvedenom v Článku 3 tejto zmluvy;

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- e) Dielo nemá zjavné vady a nedorobky, ktoré by sami osebe alebo vo vzájomnom spojení bránili plynulej, bezpečnej a hygienickej prevádzke (užívaniu diela), a ktoré nebudú brániť v kolaudácii diela, ak si to predmet zmluvy vyžaduje;
 - f) Vadou sa rozumie: každá odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovená projektovou dokumentáciou, vrátane prípadných zmien, touto zmluvou, všetkými dokumentmi, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto zmluvy ako aj všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
 - g) Nedorobkom sa rozumie: nedokončená časť diela (práca) oproti projektovej dokumentácii, vrátane prípadných zmien, tejto zmluve a všetkým dokumentom, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto zmluvy.
 - h) Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ prevezme od zhotoviteľa dielo aj s prípadnými drobnými vadami (nedorobkami), ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej, bezpečnej a hygienickej prevádzke (užívaniu diela). V takomto prípade platí, že dielo nie je dokončené.
 - i) Vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prebratí diela. Pri prevzatí takéhoto nedokončeného diela (s vadami, nedorobkami) sa zmluvné strany písomne dohodnú na tom, či dielo dokončí a za akých podmienok zhotoviteľ alebo či objednávateľ odstúpi od zmluvy a zabezpečí si dokončenie diela iným zhotoviteľom.
 - j) Zmluvné strany berú na vedomie, že v takomto prípade nedochádza k zániku záväzku; v prípade, že objednávateľovi nevzniklo právo odstúpiť od zmluvy alebo toto právo nevyužil, dochádza k zmene záväzku na nároky vzniknuté z vadného plnenia. K zániku záväzku zo zmluvy o dielo dôjde až odstránením väd diela zhotoviteľom v písomne dohodnutom termíne.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí kompletného diela spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.6 Zápisnica musí obsahovať:
- základné údaje o diele;
 - zhodnotenie akosti diela;
 - súpis zistených väd a nedorobkov (ak objednávateľ preberá dielo s drobnými vadami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej, bezpečnej a hygienickej prevádzke a ktoré nebránia kolaudácii diela, ak je to pre predmet zmluvy relevantné);
 - lehoty na odstránenie väd a nedorobkov a určenie, či ich odstráni zhotoviteľ alebo iná osoba;
 - zoznam odovzdávaných dokladov;
 - prehlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá;
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán;
 - konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania 36 mesiacov;
 - termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko, ak by bol rozdielny, ako je definované v Čl. 7 bode 7.1 tejto zmluvy;
 - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko – do objektu až do odstránenia väd a nedorobkov.
- 8.7 K odovzdaniu diela zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklady bližšie špecifikované v čl.2 tejto zmluvy.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy (dielo) je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe odovzdania diela objednávateľovi a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý na užívanie k účelu určenému v tejto zmluve.
- 8.9 Záručná doba je na stavbu 36 mesiacov.
- 8.10 Na zabudované výrobky dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby, sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov.
- 8.11 Zoznam zabudovaných výrobkov, ktorých záručná doba je kratšia ako 36 mesiacov predloží zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní stavby.
- 8.12 Záručná doba začína plynúť dňom zápisničného odovzdania a prevzatia diela. Záručné podmienky

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

budú objednávateľovi odovzdané v samostatnej dokumentácii k príslušným častiam diela.

- 8.13 Reklamáciu väd diela, ktoré objednávateľ zistí v záručnej dobe, uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne – doporučenou listovou zásielkou, telegraficky, faxom alebo e-mailom, na adrese zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, a to bez zbytočného odkladu – najneskôr v lehote 5 dní od zistenia vady diela. V reklamácií objednávateľ vadu popíše a oznámi zhotoviteľovi voľbu svojho nároku vyplývajúcu z vady diela, ktorú si uplatňuje.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný začať s odstránením vady diela bez zbytočného odkladu, a to:
- pri vade diela (časti diela) brániacej prevádzke – najneskôr do 24 hodín od uplatnenia nároku z vady diela (časti diela);
 - pri ostatných vadách – do 5 pracovných dní od uplatnenia nároku z vady diela.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd diela sa dohodne vždy písomnou formou.
- 8.16 Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v dohodnutom termíne, bezdôvodne preruší odstraňovanie vady, je objednávateľ oprávnený odstrániť vadu sám, alebo prostredníctvom tretej osoby za cenu obvyklú v čase odstraňovania vady, a to na náklady zhotoviteľa.
- 8.17 Takto vzniknuté náklady spojené s odstránením vady diela je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 8.18 Objednávateľ po odstránení vady diela písomne potvrdí zhotoviteľovi odstránenie vady diela.
- 8.19 Pokiaľ bude zistené, že zhotoviteľ nezodpovedá za vadu, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady, avšak v takomto prípade znáša všetky náklady s tým spojené.
- 8.20 Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom zariadenie nebolo schopné prevádzky z dôvodu uznanej a uskutočnenej záručnej opravy, pokiaľ charakter vady bránil ich používaniu. Objednávateľ je povinný preukázať nárok na predĺženie záručnej doby.
- 8.21 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, a to až do doby jeho záverečného protokolárneho odovzdania objednávateľovi. Prebratím diela prechádza nebezpečenstvo škody za dielo na objednávateľa.
- 8.22 Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na týchto veciach na zhotoviteľa, a to až do doby odovzdania diela.
- 8.23 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela, ktoré je vymedzené v tejto zmluve, sa stáva objednávateľ, a to v momente, kedy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za cenu za dielo.

Čl. 9. Právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy

- 9.1 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalších platných právnych predpisov.
- 9.2 Zhotoviteľ, v prípade využitia inštitútu subdodávky, je povinný predložiť objednávateľovi do piatich dní od podpisu tejto zmluvy zoznam subdodávateľov, ak je to relevantné v rozsahu:
- a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmet subdodávok,
 - b) identifikačné údaje subdodávateľa, ak je známy, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo,
 - c) doklady o tom, že navrhovaní subdodávatelia spĺňajú podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u nich dôvody na vylúčenie podľa ust. § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7) zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).
- 9.3 Objednávateľ týmto v zmysle ustanovenia §41 ZVO určuje pravidlá na zmenu subdodávateľov počas plnenia tejto zmluvy nasledovne:
- a) objednávateľ môže v súťažných podkladoch vyžadovať, aby zhotoviteľ v ponuke uviedol podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok,
 - b) navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa ust. §40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO,
 - c) oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť,
 - d) zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene,
- e) zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme,
 - f) zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám,
 - g) zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa.
- 9.4 V prípade, ak si ktorákoľvek zo zmluvných strán neplní povinnosti určené zmluvou, je druhá strana oprávnená:
- a) odstúpiť od zmluvy, ak sú splnené podmienky na odstúpenie podľa príslušných platných predpisov;
 - b) žiadať zaplatenie zmluvnej pokuty, ak sú naplnené podmienky na vymáhanie sankcie dohodnutej v tejto zmluve;
 - c) žiadať náhradu preukázateľne vzniknutej škody, ak sú splnené podmienky na náhradu škody;
- 9.5 Odstúpenie od zmluvy je odstupujúca strana povinná oznámiť písomne všetkým zmluvným partnerom, najneskôr do 5 dní potom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedela.
- 9.6 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany povinnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy.
- 9.8 Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby podľa zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
- 9.9 Zhotoviteľ a objednávateľ budú vopred dohodnutým spôsobom konzultovať postup zhotovenia diela a v prípade potreby sa bude objednávateľ spolupodieľať na riešení kolízií.
- 9.10 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 9.11 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.12 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré sa budú organizovať podľa ustanovení tejto zmluvy, alebo podľa potreby ich bude organizovať a viesť objednávateľ (tzv. kontrolný deň).
- 9.13 Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu, ak:
- zhotoviteľ zadá predmet zmluvy ako subdodávku, alebo postúpi predmet zmluvy bez požadovaného súhlasu objednávateľa,
 - nedodrží termín dokončenia diela bez odôvodnenia;
 - zhotoví dielo, ktoré nedosahuje základné kvalitatívne parametre podľa príslušných STN;
 - počas realizácie diela vstúpi do likvidácie alebo na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo bude proti nemu začaté exekučné konanie na vymoženie pohľadávky vyššej ako 5 tis. EUR;
 - vykonané práce bude fakturovať v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy alebo ich zaplatenie si bude nárokovvať opakovane;
 - použije iné materiály, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebným dozorom, objednávateľom, alebo vykonáva dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve (zmeny v realizácii diela neboli odsúhlasené stavebným dozorom prípade potreby neboli premietnuté aj do zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku);
 - vykoná akúkoľvek zmenu diela bez súhlasu objednávateľa, ktorému musí predchádzať súhlas poskytovateľa pomoci;
 - na strane zhotoviteľa vzniknú nepredvídané okolnosti, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu zmluvy a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa;
 - preukázateľne poruší v rámci realizácie diela predpisy SR a ES súvisiace s touto zmluvou;
 - poskytne objednávateľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie týkajúce sa diela;

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

- počas realizácie diela dôjde k strate alebo poškodeniu diela alebo jeho časti, materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto zmluvy o dielo;
 - bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu;
 - počas plnenia predmetu zmluvy bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí zhotoviteľa z Registra parterov verejného sektora, alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa ust. §182 ods.3) písm. b) zákona o verejnom obstarávaní,
 - z iných dôvodov uvedených v Zákone o VO a v tejto zmluve.
- 9.14 Objednávateľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu, ak:
- počas realizácie projektu / tejto zmluvy vstúpi do nútenej správy (likvidácie alebo na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, reštrukturalizácia alebo začaté proti nemu exekučné konanie);
 - neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť (spolupôsobenie) dohodnutú v tejto zmluve, a to ani v dostatočne primeranej lehote a toto neposkytnutie súčinnosti zmariť zhotoviteľovi možnosť predmet zmluvy realizovať;
 - preukázateľne poruší v rámci realizácie diela predpisy SR a ES;
 - poskytne zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie týkajúce sa diela.

Čl. 10. Riešenie sporov

- 10.1 Zmluvné strany súhlasia s tým, že prípadný spor, ktorý môže vzniknúť v súvislosti s plnením zmluvy, bude v prvej etape riešený na úrovni štatutárnych zástupcov. Ak dohoda dosiahnutá nebude, zmluvné strany budú postupovať zákonom stanoveným spôsobom a spor bude riešený cestou príslušného súdu.
- 10.2 Vo vzťahoch touto zmluvou neurčených sa ostatné práva a povinnosti zmluvných strán riadia podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a ES, ktoré identifikuje Riadiaci orgán (kontrolný orgán poskytovateľa) pri kontrole správneho priebehu verejného obstarávania, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenia novými platnými ustanoveniami tak, aby ostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 10.4 Všetky spory, ktoré vzniknú pri plnení tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, sú zmluvné strany povinné prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že takéto spory budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky, podľa právneho poriadku SR.

Čl.11. Vyššia moc a nebezpečenstvo škody

- 11.1 Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, povstanie a pod.
- 11.2 Zmluvná strana, ktorá sa odvolá na vyššiu moc, je povinná toto oznámiť druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto skutočnosti a požiada o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.
- 11.3 Na požiadanie zmluvnej strany, ktorej boli avizované okolnosti vyššej moci je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
- 11.4 Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
- 11.5 Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany sú povinné plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.
- 11.6 Pre otázky nebezpečenstva na tovare platia príslušné ustanovenia §§ 455-457 Obchodného zákonníka.

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

Čl. 12. Ostatné dohody

- 12.1 Objednávateľ je povinný rešpektovať požiadavky a pokyny zhotoviteľa v oblasti stavebných prác na stavbe a stavenisku. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa do priestorov objektu/ov, ktoré sú predmetom plnenia tejto zmluvy za účelom splnenia tejto zmluvy a vykonať stavebné úpravy, udržiavacie práce podľa projektovej dokumentácie. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia, aby zabránil škodám na zdraví a životoch tretích osôb a na majetku objednávateľa.
- 12.2 Nasledujúce ustanovenia zmluvy o dielo vyplývajú zo všeobecných zmluvných podmienok k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
- Zhotoviteľ berie na vedomie, že:
- a) V zmysle všeobecných zmluvných podmienok (VZP) k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) je objednávateľ povinný zaslať poskytovateľovi NFP, t.j. Riadiacemu orgánu (RO) pre štrukturálne fondy EÚ dokumentáciu z verejného obstarávania v plnom rozsahu, ak poskytovateľ neurčí inak.
 - b) RO vyzve objednávateľa na úpravu zmluvy v súlade s podmienkami ponuky úspešného uchádzača, ak počas overovania návrhu zmluvy zistí nesúlad predmetu, hodnoty alebo iný závažný nesúlad návrhu zmluvy z ponuky úspešného uchádzača oproti predmetu zákazky a hodnote zákazky navrhnutéj úspešným uchádzačom.
 - c) Kontrola, audit a overovanie na mieste:
 - Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly /audit/ overovania na mieste priebehu stavebných a udržiavacích prác oprávnenými osobami menovanými na výkon kontroly /audit/ overovania v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy.
 - Objednávateľ a zhotoviteľ je počas výkonu kontroly /audit/ overovania na mieste povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
 - Objednávateľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly /audit/ overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly / auditu / overovania na mieste.
 - Oprávnené osoby na výkon kontroly /audit/ overovania na mieste môžu vykonať tieto činnosti na mieste u objednávateľa kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy, až do termínu protokolárneho odovzdania diela a tovarov. Uvedená doba sa predlži v prípade, ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90. Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
 - Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu /overovania na mieste sú najmä:
 - I. Riadiaci orgán a ním poverené osoby;
 - II. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
 - III. Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - IV. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bodoch I. až III. tohto odseku zmluvy, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES;
- 12.3 V zmysle uvedeného sa zhotoviteľ a objednávateľ zaväzujú strpieť výkon kontroly /audit/ overovania súvisiaceho s realizáciou stavebnej činnosti a predmetu zmluvy oprávnenými osobami na výkon uvedených činností v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku objednávateľovi.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, po súhlase oboch zmluvných strán, ktorému predchádza súhlas riadiaceho orgánu poskytovateľa.
- 13.2 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena zmluvy počas jej trvania a uzatváranie dodatkov ku zmluve podliehajú ustanoveniam § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 13.3 Objednávateľ nesmie uzavrieť zmluvu so zhotoviteľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorého subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného

Príloha č. 5

Zmluva o dielo

sektora nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

- 13.4 Objednávateľ a zhotoviteľ nemôže preniesť práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a podľa náležitostí uvedených v tejto zmluve o dielo.
- 13.5 Zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, 3 vyhotovenia pre objednávateľa, 2 vyhotovenie pre zhotoviteľa⁵
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1** – Rozpočet v listinnej podobe a v elektronickej podobe na CD nosiči.
- 13.7 Ak sa pri počte dní v tejto zmluve výslovne neuvádza, či sa jedná o deň „pracovný“ alebo „kalendárny“ má sa za to, že sa jedná o „kalendárny deň“.
- 13.8 Všetky zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy ostatným zmluvným stranám.
- 13.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť podľa čl.I. Preambuly naplnením odkladacej podmienky, doručením správy z finančnej kontroly o schválení priebehu realizácie postupov verejného obstarávania zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku(NFP) - Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR(MPRV SR), na základe ktorého sa táto uzatvára zmluva.
- 13.10 Zmluvné strany prehlasujú, že plne súhlasia s obsahom tejto zmluvy. Ďalej vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že ich vôľa prejavená v tejto zmluve je slobodná, určitá, vážna, zrozumiteľná, nekonajú v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že sa touto zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú vlastnoručne.

V Kvetnici, dňa 22.4.2020

V Kvetnici, dňa 23.4.2020

Zhotoviteľ: SK-STRECHY s.r.o.
Daniel Kifer

Objednávateľ: SENIORPARK n.o.
Mgr. PhDr. Adela Dovalovská
riaditeľ neziskovej organizácie

PROARCH, s.r.o. Poprad
Bajkalská 20, 058 01 Poprad

Príloha č.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**
Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica
Stavebný objekt: **SÚHRNNÝ ROZPOČET**

Pol.č.			ZC/základná cena/			DPH		celkom vč. DPH
			€/mj	ks/mj	celkom	%	€	
1		SO-01 Pešie komunikácie		1	116 292,94	20	23 258,59	139 551,53
2		SO-02 Sadové úpravy /SPOLU/		1	103 827,79	20	20 765,56	124 593,35
3		SO-03 Fontána		1	67 243,00	20	13 448,60	80 691,60
4		SO-04 Altánok		1	21 436,00	20	4 287,20	25 723,20
5		SO-05 Altánok s pódium		1	18 940,74	20	3 788,15	22 728,89
6		SO-06 Kaplnka		1	15 340,48	20	3 068,10	18 408,58
7		SO-07 Drobná architektúra		1	22 191,00	20	4 438,20	26 629,20
8		SO-08 Parkové osvetlenie		1	34 619,43	20	6 923,89	41 543,32
		Cena stavby spolu			399 891,38		79 978,28	479 869,66

Príloha č.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**
 Stavba: **Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica**
 Stavebný objekt: **SO-01 Pešie komunikácie**

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konstrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
1 - ZEMNE PRÁCE									
1			Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 150 mm, nad 200 m2	1 463,000	m2	3,60			5 266,80
2			Odstránenie podkladov alebo krytov živičných hr. 50-100 mm, nad 200 m2	1 463,979	m2	1,23			1 800,69
3			Výtrhanie krajníkov alebo obrubníkov stojatých	1 245,000	m	1,68			2 091,60
4			Odkopávky pre cesty v horn. tr. 4 do 100 m3 (200+6*10,0*1,5+10*5*1,5)*0,40+104*0,20 = 166,800	166,800	m3	11,19			1 866,49
5			Priplatok za lepivosť v horn. tr. 4 pre cesty	146,000	m3	1,29			188,34
6			Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 4 do 100 m3 - pod obrubníky okolo pôvod chodníkov 1085*0,30*0,40 = 130,200	130,200	m3	34,01			4 428,10
7			Priplatok za lepivosť horniny tr.4 v rýhach š. do 60 cm	130,200	m3	3,59			467,42
8			Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4 166,8+130,20 = 297,000	297,000	m3	6,91			2 052,27
9			Priplatok za každých ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4 297*3 = 891,000	891,000	m3	0,51			454,41
10			Poplatok za uloženie sute na skládku	774,503	t	11,35			8 790,61
11			Poplatok za uloženie prebytočnej zeminu na skládku	297,000	m3	16,50			4 900,50

	Stavebný objekt	SO-01 Pešie komunikácie			
12		Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	1 916,000 m2	0,36	689,76
13		Úprava pláne v zárezoch v horn. tr. 1-4 so zhutnením	2 345,500 m2	0,36	844,38
		1916+104+1085*0,30 = 2345,500			
		1 - ZEMNE PRÁCE spolu :			33 841,38
		5 - KOMUNIKÁCIE			
14		Podklad zo štrkopiesku hr. 200 mm	104,000 m2	7,20	748,80
15		Podklad zo štrkodrtle hr. 200 mm	1 916,000 m2	5,76	11 036,16
		1916 = 1916,000			
16		Kladenie zámkovej dlažby pre chodcov hr. 60 mm sk. B nad 300 m2	1 916,000 m2	7,42	14 216,72
17		Dlažba zámková Graniko hr. 6cm, grafitová	1 965,000 m2	18,33	36 018,45
		5 - KOMUNIKÁCIE spolu :			62 020,13
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			
18		Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 s božnou oporou	1 085,000 m	5,05	5 479,25
19		Obrubník chodníkový 5x20x50cm - grafitový 1085*2*1,025 = 2224,250	2 224,250 kus	1,65	3 670,01
20		Zarovnanie styžnej plochy podkladu alebo krytu živižného hr. 50-100 mm	40,000 m	1,17	46,80
21		Rezanie stávajúceho živižného krytu alebo podkladu hr. 50-100 mm	40,000 m	5,40	216,00
22		Očistenie schodov kamenných s pôvodným vyplnením škár živ., cement. maltou 11*10 = 21,000	21,000 m2	6,00	126,00
23		Vodorovná doprava sute po suchu do 1 km	774,503 t	1,24	960,38
24		Priplatok za každý ďalší 1 km sute 774,503*12 = 9294,036	9 294,036 t	0,24	2 230,57
25		Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dlaždený	1 531,296 t	5,03	7 702,42
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			20 431,43
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			116 292,94
		Rozpočet celkom :			116 292,94

Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica
 Objekt: SO-02.1 Revitalizácia existujúcej zelene

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	231	183405312	Prevzdušnenie trávniku s pieskovaním	ha	1,170	2960,00	3463,20
2	231	183406214	Prerezanie trávniku s prísevom trávneho semena	ha	1,170	1673,00	1957,41
3	231	184806114	Rez stromu presvetľovaním, netŕňového priem. koruny nad 6 do 8 m	ks	77,000	39,00	3003,00
4	231	185802123	Hnojenie pôdy na svahu nad 1:5 do 1:2 umelým hnojivom naširoko	t	0,585	392,00	229,32
5	251	2519115500	Hnojivo priemyselné kombinované balené	t	0,603	990,00	596,97
6	231	185804312	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotivo nad 20 m2	m3	351,000	3,35	1175,85
7	231	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	351,000	24,25	8511,75
8	231	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinnárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	39,681	28,60	1134,88

Celkom bez DPH

20072,38

Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica
 Objekt: SO-02.2 Doplnenie protohlukovej a izolačnej zelene

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
24	231	184921093	Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1360,000	1,50	2040,00
25	231	184921111	Položenie mulčovacej textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1360,000	1,53	2080,80
26	055	0550554151011	Mulčovacia plachta š.1,6m rolovaná	m2	1632,000	0,60	979,20
27	055	0550554151001	Mulčovacia kôra vrecovaná 70,0 l	ks	1387,200	6,99	9696,53
28	231	185804312	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivu nad 20 m2	m3	96,000	3,38	324,48
29	231	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	96,000	24,25	2328,00
30	231	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	200,077	18,56	3713,43

Celkom bez DPH

41453,40

Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetníca
 Objekt: SO-02.2 Doplnenie protohlukovej a izolačnej zelene

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	001	111101101	Odstránenie tráv a tŕstia s príp. premiestnením a uložením na hromady do 50 m, pri celkovej ploche do 1000m2	m2	1360,000	0,10	136,00
2	231	182303111	Doplnenie ornice hrúbky do 50 mm, v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1360,000	0,50	680,00
3	103	1031031131000	Zahradnícky substrát - voľne ložená	t	163,000	20,03	3264,89
4	231	183205112	Založenie záhonu na svahu nad 1:5 do 1:2 roviny alebo na svahu do 1:5 v hornine 3	m2	1360,000	0,54	734,40
5	231	185802113	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom naširoko	t	0,068	196,00	13,33
6	251	2519115500	Hnojivo priemyselné Cererit Z balené	t	0,070	1160,00	81,20
7	231	183403114	Obrobenie pôdy protichodným kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1360,000	0,49	666,40
8	231	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	2720,000	0,13	353,60
9	231	183403161	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	2720,000	0,02	54,40
10	231	183101112	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,01 do 0,02 m3	ks	1360,000	0,43	584,80
11	231	184102112	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 200 do 300 mm	ks	1360,000	2,53	3440,80
12	026	0260260262002	Kríky listnaté Co 5l v. 40-60cm	ks	1184,500	4,07	4820,92
13	026	0266205636	Kríky ihličnaté Co v. 30-40 cm	ks	216,300	9,94	2150,02
14	231	183101115	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	14,000	14,54	203,56
15	231	184102113	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 300 do 400 mm	ks	14,000	3,65	51,10
16	026	0266205836	Stromy ihličnaté ZB v. 125-150 cm		14,420	56,92	820,79
17	231	184202111	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m	ks	14,000	6,50	91,00
18	052	0520521723001	Kôl drevený opracovaný pr. 8cm dl. 2,0m	ks	14,140	2,80	39,59
19	231	183101121	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,40 do 1,00 m3	ks	10,000	33,00	330,00
20	231	184102115	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 500 do 600 mm	ks	10,000	15,00	150,00
21	026	026026200006	Stromy alejové listnaté ZB 50-60cm o.k. 14-16cm	ks	10,300	138,05	1421,92
22	231	184202112	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	10,000	9,62	96,20
23	052	0520521723003	Kôl drevený opracovaný pr. 8,0cm dl. 3,0m	ks	30,300	3,50	106,05

Príloha č.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**

Stavba: **Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica**

Stavebný objekt: **SO-02.3 Doplnenie parkovej zelene**

Č.		Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1		Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,40 do 1,00 m3	ks	26,000	33,06	859,56
2		Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 500 do 600 mm	ks	26,000	14,99	389,74
3		Stromy alejové listnaté ZB 50-60cm o.k. 14-16cm	ks	26,780	138,05	3696,98
4		Výsadbový substrát voľne ložený	3	15,912	18,82	299,46
5		Zakotvenie dreviny trom a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	26,000	9,62	250,12
6		Kôl drevený opracovaný pr. 8,0cm dl. 3,0m	ks	78,780	3,50	275,73
7		Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m 2	45,500	1,50	68,25
8		Mulčovacia kôra vrecovaná 70,0 l	ks	46,410	6,99	324,41
9		Založenie záhonu na svahu nad 1:5 do 1:2 roviny alebo na svahu do 1:5 v hornine 3	m 2	45,000	0,53	23,85
10		Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	405,000	0,17	68,85
11		Trvalky Co 0,8l	ks	425,250	2,23	948,31
12		Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2	m 3	21,000	11,90	249,90
13		Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m 3	21,000	24,25	509,25
14		Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	21,084	28,60	603,00

Celkom bez DPH

8567,41

Príloha č.8

Investor: SENIORPARK, n.o. Poprad
 Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica
 Stavebný objekt: SO-02.4 Dážďová záhrada

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	Založenie záhonu na svahu nad 1:5 do 1:2 roviny alebo na svahu do 1:5 v hornine 3	m2	528,000	0,53	279,84
2	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1056,000	0,13	137,28
3	Obrobenie pôdy valcováním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1056,000	0,20	211,20
4	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	1,000	14,50	14,50
5	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 300 do 400 mm	ks	1,000	13,53	13,53
6	Vrba - Salix ERYTHROFLEXUOSA ZB v. 2,0+	ks	1,030	62,00	63,86
7	Zakotvenie dreviny trom a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	1,000	9,60	9,60
8	Kôl drevný opracovaný pr. 8,0cm dl. 3,0m	ks	3,030	3,50	10,61
9	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,05 do 0,125 m3	ks	3,000	2,45	7,35
10	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 200 do 300 mm	ks	3,000	2,50	7,50
11	Kríky listnaté Co 5l v. 40-60cm	ks	3,090	8,64	26,70
12	Kríky listnaté Co 3l v. 40-60cm	ks	74,160	4,05	300,35
13	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	4500,000	0,27	1215,00
14	Trvalky Co 0,8l	ks	2625,000	2,22	5827,50
15	Trvalky Co 2,0l	ks	1575,000	3,75	5906,25
16	Trvalky Co 4,0l		525,000	5,85	3071,25
17	Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	528,000	1,50	792,00
18	Drevená štiepka prírodná / nefarbená/ impregnovaná	m2	538,560	6,30	3392,93
19	Zalatie rastlín vodou, plochy jednotlivito do 20 m2	m3	20,160	11,90	239,90
20	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	20,160	24,25	488,88
21	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	20,852	28,60	596,37

Celkom

22612,39

Príloha č.8

Investor: SENIORPARK, n.o. Poprad
 Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica
 Stavebný objekt: SO-02 5 Dažďové jazierko

Č.		Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	cena celkom bez dph
1		Založenie záhonu na svahu nad 1:5 do 1:2 roviny alebo na svahu do 1:5 v hrúbke 3	m2	318,000	0,530	168,540
2		Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	862,000	0,130	112,060
3		Obrobenie pôdy valcováním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	862,000	0,200	172,400
4		Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	1,000	14,500	14,500
5		Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 300 do 400 mm	ks	1,000	13,500	13,500
6		Vrba - Salix ERYTHROFLEXUOSA ZB v. 2,0+	ks	1,030	62,000	63,860
7		Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	1,000	9,600	9,600
8		Kôl drevený opracovaný pr. 8,0cm dl. 3,0m	ks	3,030	3,500	10,605
9		Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,05 do 0,125 m3	ks	3,000	2,450	7,350
10		Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 200 do 300 mm	ks	3,000	2,500	7,539
11		Kriky listnaté Co 5l v. 40-60cm	ks	3,090	8,500	26,265
12		Kriky listnaté Co 3l v. 40-60cm	ks	74,160	4,000	296,640
13		Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	2 500,000	0,250	625,000
14		Trvalky Co 0,8l	ks	280,000	2,220	621,600
15		Trvalky Co 2,0l	ks	860,000	3,750	3 225,000
16		Trvalky Co 4,0l		320,000	5,850	1 872,000
17		Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	318,000	1,500	477,000

Č.		Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	cena celkom bez dph
18		Drevená štiepka prírodná / nefarbená/ impregnovaná	m2	320,000	6,480	2 073,600
19		Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivcovo do 20 m2	m3	20,160	11,900	239,904
20		Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	20,160	24,250	488,880
21		Presun hmôt pre sádkovnicke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	20,852	28,600	596,367

Celkom bez DPH

11 122,210

PROARCH, s.r.o. Poprad
Bajkalská 20, 058 01 Poprad

Príloha 6.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**
Stavba: **REVITALIZÁCIA CENTRÁLNEHO PARKU POPRAD - KVETNICA**
Stavebný objekt: **SO-03 Fontána**

Pol.č.	Výkres č.		Rozmer	ZC/základná cena/		celkom bez DPH
				Ks	€/m]	
10		Zemné práce pod základové konštrukcie	30m3	32	156,00	4 992,00
2		Betónové konštrukcie	(0,6x0,7x4,2x2)+(0,6x0,7x6x2)+(12x1,89)m	78	160,00	12 480,00
3		Oceľové konštrukcie a výstuže	850kg	850	1,50	1 275,00
4		Hydroizolácie	154 m2	154	18,00	2 772,00
5		Nerezový obklad telesa fontány	237,52m2	238	48,00	11 400,00
6		Povrchové úpravy a nátery	28m2	28	12,00	336,00
7		Elektroinštalácia a osvetlenie fontány	6ks/sviet./ + 280m+ 2ks/230V/	1	2 249,00	2 249,00
8		Šachta pre osadenie technológie fontány(typová)	1200x1200x1200mm	1	1 950,00	1 950,00
9		Technológia fontány		1	24 899,00	24 899,00
10		Východiskové revízie a skúšky tesnosti		3	850,00	2 550,00
		Cena za dodávku prvkov fontány				64 903,00
11		Doprava a montáž		1	2 340,00	2 340,00
		Cena za stavebný objekt spolu				67 243,00

Odberateľ: SENIORPARK, n.o. Poprad
Projektant:
Dodávateľ:

Stavba :REVITALIZÁCIA CENTRÁLNEHO PARKU POPRAD- KVETNICA
Objekt :SO 03 FONTANA - TECHNOLOGIA

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód ceníka	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
721 - Vnútrohá kanalizácia							
1	721	72117-3605	Potrúbie kanalizačné z PE ležaté DN 80	4,000	m	19,23	76,92
2	721	72117-3607	Potrúbie kanalizačné z PE ležaté DN 125	12,000	m	27,22	326,64
3	721	72121-1305	Podlahové vpusť HL 310 NP: DN 75 - nerez	8,000	kus	182,59	1 460,72
4	721	72121-1912	Montáž vpusť podlahových DN 50/75	8,000	kus	3,63	29,04
5	721	72129-0123	Skúška tesnosti kanalizácie dymom do DN 300	10,000	m	0,72	7,20
6	721	99872-1102	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	0,187	t	17,67	3,30
721 - Vnútrohá kanalizácia spolu:				1 903,82			1 903,82
722 - Vnútorný vodovod							
7	721	72213-0213	Potrúbie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 25	16,000	m	16,36	261,76
8	721	72213-0216	Potrúbie vod. z ocel. rúrok závit. pozink. 11353 DN 50	12,000	m	24,32	291,84
9	721	72213-0801	Demontáž potrubia z ocel. rúrok závitových DN do 25	36,000	m	1,64	59,04
10	721	72214-0104	Potrúbie vod. z ocel. rúr z ušľacht. ocele spojované lisovaním DN 25	5,000	m	50,92	254,60
11	721	72214-0105	Potrúbie vod. z ocel. rúr z ušľacht. ocele spojované lisovaním DN 32	4,000	m	61,00	244,00
12	721	72214-0106	Potrúbie vod. z ocel. rúr z ušľacht. ocele spojované lisovaním DN 40	10,000	m	76,08	760,80
13	721	72214-0107	Potrúbie vod. z ocel. rúr z ušľacht. ocele spojované lisovaním DN 65	5,000	m	116,20	581,00
14	721	72217-1216	Potrúbie vodov. z rúrok PE rad stred. tlak. PPE D 63/6,7	650,000	m	25,66	16 679,00
15	721	72223-1023	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil guľový s páčkou Herz G 1	8,000	kus	18,49	147,92
16	721	72223-1026	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil guľový s páčkou Herz G 2	3,000	kus	49,83	149,49
17	721	72223-1062	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil spätný HERTZ 2662 G 1	5,000	kus	31,66	158,30
18	721	72223-1204	Solenoidný ventil G 1	1,000	kus	150,79	150,79
19	721	72223-1206	Senzor na sledovanie výšky hladiny + regulátor napájania	1,000	kus	316,00	316,00
20	721	72223-4265	Filter mosadzný G 2 1/2 s 2x vnútorným závitom	1,000	kus	89,24	89,24
21	721	72223-9103	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	8,000	kus	3,92	31,36
22	721	72223-9106	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 2	1,000	kus	5,80	5,80
23	721	72223-9107	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 2 1/2	1,000	kus	7,42	7,42
24	721	72226-2201	Montáž vodomera pre vodu do 30° C závitového G 3/4	1,000	kus	15,57	15,57
25	721	72226-2211	Vodomer pre vodu do 30° C závitový G 3/4 bez imputného	1,000	kus	128,00	128,00
26	721	72229-0226	Všetkoz	850,000	m	1,20	1 020,00
27	721	72229-0234	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	850,000	m	0,78	663,00
28	721	99872-2102	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	0,222	t		0,00
Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m							
722 - Vnútorný vodovod spolu:				22 014,93			22 014,93

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie
724 - Strojné vybavenie							
29	721	72414-9101	Montáž čerpadiel samonasávacích	2,000	kus	35,15	70,30
30	MAT	426 1C0301	Trysky - fontána - nízky dostrek	4,000	kus	49,95	199,80
31	MAT	426 1C0312	Trysky - fontána - vysoký dostrek	1,000	kus	185,05	185,05
32	MAT	426 1F1023	Čerpadlo TCP-S 40x10 DM - 002 039 667	2,000	kus	209,80	419,60
33	MAT	426 610020	Uzatváradle klapka Comb T 125/80+špeciálna príruka	1,000	kus	102,00	102,00
34	721	55872-4102	Presun hmot pre strojné vybavenie v objektoch výšky do 12 m	0,053	t	66,00	3,50
724 - Strojné vybavenie spolu:				980,25			980,25
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				24 899,00			24 899,00
Za rozpočet celkom				24 899,00			24 899,00

PROARCH, s.r.o. Poprad
Bajkalská 20, 058 01 Poprad

Príloha č.8

Investor: SENIORPARK, n.o. Poprad
Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica
Stavebný objekt: SO-04 Altánok

Pol.č.		Rozmer	ZC/základná cena/		celkom bez DPH
			ks/mj	€/mj	
1	Zemné práce pod základové konštrukcie	(0.6x0.6x0.8x10)m	3	250,00	750,00
2	Betónové konštrukcie	(0.6x0.6x0.8x10)+(3.0x0.66 x7.3)m	12	298,50	3 582,00
3	Oceľové konštrukcie a výstuž kotvenia	250kg	250	1,50	375,00
4	Nosná oceľová konštrukcia prekrytia	3500kg	3 500	3,50	12 250,00
5	Drevená konštrukcia prekrytia a zásteny altánku	65m3	65	32,00	2 080,00
6	Krytina trapézové šablóny poplastovný plech	25m2	25	16,40	410,00
7	Povrchové úpravy a nátery oceľových konštrukcií	103m2	103	8,00	824,00
	Cena za dodávku prvkov altánku				20 271,00
8	Doprava a montáž oceľovej koštrukcie	5,03t+ doprava+ ostatné pomocné práce a montáže	1	1 165,00	1 165,00
	Cena za stavebný objekt spolu				21 436,00

PROARCH, s.r.o. Poprad
Bajkalská 20, 058 01 Poprad

Príloha č.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**
Stavba: **Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica**
Stavebný objekt: **SO-05 Altánok s pódium**

Pol.č.		Rozmer	ZC/základná cena/		celkom bez DPH
			Ks	€/m	
1	Zemné práce pod základové konštrukcie	(0,8x0,96x0,9x4)m	3	250,00	750,00
2	Betónové konštrukcie	(0,8x0,96x1,35x4)+(0,56x0,56x1,35x5)m	6	298,50	1 869,74
3	Oceľové konštrukcie a výstuž kotvenia	650kg	650	1,50	975,00
4	Pomocná oceľová konštrukcia prekrytia	150kg	150	1,50	225,00
5	Drevená nosná konštrukcia altánku	52m3	52	85,00	4 420,00
6	Konštrukcia akrylátovej strechy vrátane odvodnenia	42m2	42	46,00	1 932,00
7	Pódium podlaha vrátane podkladných hranolov	32m2	32	54,00	1 728,00
8	Povrchové úpravy a nátery oceľových konštrukcií	63m2	63	12,00	756,00
9	Elektroinštalácia a osvetlenie pódia	8ks/sviet./	8	190,00	1 520,00
10	Ozvučenie pódia	4ks/reprod/+ 2ks/mikrofi+ Rek	1	1 200,00	1 200,00
	Cena za dodávku prvkov pódia a prestrešenia				15 375,74
11	Doprava a montáž oceľovej konštrukcie	11,08t+ doprava+ ostatné pomocné práce a montáže	1	3 565,00	3 565,00
	Cena za stavebný objekt spolu				18 940,74

PROARCH, s.r.o. Poprad
Bajkalská 20, 058 01 Poprad

Príloha č.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**
Stavba: **Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica**
Stavebný objekt: **SO-06 Kaplinka**

Pol.č.		Rozmer	ZC/základná cena/jednotková			celkom	
			€/m ²	ks/m ³		celkom	bez DPH
1	Zemné práce pod základové konštrukcie	(2,5x0,45x1,2x2)+(2,0x0,45x1,2x2)		5		250,50	1 252,50
2	Betónové konštrukcie	(2,5x0,45x1,2x2)+(2,0x0,45x1,2x2)		5		265,20	1 326,00
3	Murivo obvodových stien	(2,0x0,25x2,4x2)+(2,3x0,25x2,4x2)		5		544,30	2 808,59
4	Kamenný obklad obvodových stien	(2,0x2,4x2)+(2,3x2,4x2)		22		83,20	1 830,40
5	Oceľové konštrukcie a výstuž kotvenia	150kg		150		1,49	223,50
6	Nosná ŽB doska prekrytia /komplet/	2,3x0,25x2,1		1		1 855,00	1 855,00
7	Drevené konštrukcie prekrytia	15m ³		15		31,90	478,50
8	Krytina trapezové šablónny poplastovný plech	5m ²		5		16,30	81,50
9	Kamenná podlaha s podkladnými vrstvami a hydroizoláciou	5m ²		5		249,50	1 247,50
10	Drevené žalúzie krytia okien	(0,5x1,7x2)+(1x1,7x2)		5		34,90	177,99
11	Povrchové úpravy a nátery oceľových konštrukcií	12m ²		12		8,00	96,00
12	Ostatné nemerateľné práce a pomocný materiál			1		2 799,00	2 799,00
	Cena za dodávku prvkov kaplnky						14 176,48
13	Doprava a montáž oceľovej koštrukcie	5,03t+ doprava+ ostatné pomocné práce a montáže		1		1 164,00	1 164,00
	Cena za stavebný objekt spolu						15 340,48

PROARCH, s.r.o. Poprad
Bajkalská 20, 058 01 Poprad

Príloha č.8

Investor: **SENIORPARK, n.o. Poprad**
Stavba: **Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica**
Stavebný objekt: **SO-07 Drobná architektúra**

Pol.č.	Výkres č.		Rozmer	ZC/základná cena/		celkom bez DPH
				Ks	€/mj	
1		Exteriérová lavička	1500x35x120x450x1500	37	185,00	6 945,00
2		Odpadkový kôš, exteriérový	65l	18	112,00	2 016,00
3		Exteriérové stoličiarové hodiny	výška 6 m	1	3 900,00	3 900,00
4		Refazové zábrany prejazdu so stĺpkami	250m	180	26,00	4 680,00
		Cena za dodávku prvkov				17 341,00
5		Doprava a osadzovanie prvkov spolu		1	4 850,00	4 850,00
		Cena za stavebný objekt spolu				22 191,00

Príloha č.8

Investor: SENIORPARK, n.o. Poprad

Stavba: Revitalizácia Centrálného parku, Poprad - Kvetnica

Stavebný objekt: SO-08 Parkové osvetlenie

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	Rúrka elektroinšt. ohybná kovová, "Kopex", uložená voľne alebo pod omietkou typ 2448	m	770,000	0,720	554,400	0,000
2	I-Rúrka FXKVR 63 čierna	m	770,000	1,014	780,780	0,000
3	Rúrka ochranná z PE, novoduru ap., uložená voľne vnútorná do D 100 mm	m	4,000	1,730	6,920	0,000
4	Tlakové rúry PVC-U nehrdľované PN10 225x8.6x6000mm	m	4,000	13,980	55,920	0,035
5	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklpkou alebo páskou do 4 x 10 mm2	ks	42,000	3,430	144,060	0,000
6	Svietidlo výbojkové - na stožiar	ks	20,000	32,480	649,600	0,000
7	Výbojky HPS-D 70W	ks	40,000	13,800	552,000	0,000
8	Svietidlo SR 100 SITECO, (alebo ekvivalent)	ks	10,000	316,000	3 160,000	0,000
9	Svietidlo AURIS 50 S-SON-E (alebo ekvivalent)	ks	10,000	288,000	2 880,000	0,000
10	Osvetľovací stožiar sadový - oceľový	ks	20,000	15,930	318,600	0,000
11	Stožiar STK 76/60/3	ks	10,000	399,000	3 990,000	0,000
12	Stožiar STK 60/40/3 zinkový	ks	10,000	349,000	3 490,000	0,000
13	Stožiarová pátko betónová	m3	20,000	75,920	1 518,400	0,000
14	Elektrovýstroj stožiara pre 1 okruh	ks	20,000	35,050	701,000	0,000
15	STOŽIAROVÉ SVORKOVNICE Poist.rozvod.IP54 GURO EKM 20 72 E27 príkion zdroja: 0, pátko: , typ zdroja: , krytie IP: 0, typ zapojenia: dĺžka:0,šírka:0, výška:0	ks	20,000	36,330	726,600	0,000
16	Územňovacie vedenie v zemi FeZn	m	380,000	0,950	361,000	0,000
17	Územňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 10, ZIN	m	540,000	2,140	1 155,600	0,140
18	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	46,000	1,560	71,760	0,000
19	Svorka spojovacia ocelová žiarovo zinkovaná označenie SS s p. 2 skr, ZIN	ks	38,000	0,500	19,000	0,000
20	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	770,000	1,450	1 116,500	0,000
21	CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený ČSN, STN	m	300,000	1,230	369,000	0,000
22	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x10	m	770,000	0,800	616,000	0,000
23	CYKY 5x10 Kábel pre pevné uloženie, medený ČSN, STN	m	450,000	3,254	1 464,300	0,000
24	Murárske výpomoci	%	43,439	1,000	43,439	0,000
25	Doprava	%	35,049	3,000	105,147	0,000
26	Podružný materiál	%	35,049	3,000	105,147	0,000
27	Podiel pridružených výkonov	%	43,439	1,000	43,439	0,000
28	Stratné	%	35,049	3,000	105,147	0,000
29	Výkop jamy pre stožiar, bet.základ, kotvu, príp. iné zar.,(vč.čerp.vody), ručný ,v zemine tr. 3 - 4	m3	20,000	51,730	1 034,600	0,000
30	Hĺbenie káblovej rhy 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	800,000	3,880	3 104,000	0,000
31	Hĺbenie káblovej rhy 50 cm širokej a 120 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	55,000	8,000	440,000	0,000
32	Ručný zásep nezap. káblovej rhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	780,000	1,580	1 232,400	0,000
33	Ručný zásep nezap. káblovej rhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 120 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	55,000	3,150	173,250	0,000
34	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	3,000	58,590	175,770	0,000
35	Asfaltový povrch - obnova chodníka	m3	3,000	70,330	210,990	0,000
36	Rezanie betónového chodníka	m	90,000	7,980	718,200	0,000
37	Odvoz zeminy vrátane naloženia, rozhodenia a úpravy povrchu.	m3	45,000	11,800	531,000	0,000
38	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	150,000	0,200	30,000	0,000
39	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do rhy, šírka 22 cm	m	800,000	0,420	336,000	0,000
40	Fólia červená v m	m	800,000	0,580	464,000	0,000
41	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hľadiny	m2	50,000	1,220	61,000	0,000
42	Podiel pridružených výkonov	%	13,149	0,990	13,018	0,000
43	Stavebno montážne práce - žeriav, plošina	hod	24,000	24,990	599,760	0,000

44	Inžinierska činnosť - dozory technický dozor investora	EUR	10,000	19,980	199,800	0,000
45	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	15,990	191,880	0,000

Celkom bez DPH

34 619,427